

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 14

к Договору № 09 от 01.01.2020г.
на техническое обслуживание лифтов

г. Санкт-Петербург

«10» марта 2022 г.

Товарищество собственников жилья «Янтарный берег-2», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице председателя правления Соловьёвой Елены Юрьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-55», именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице генерального директора Афанасьева Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя монтажные работы по замене тягового каната лифта по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д.23, кор.2, 5 подъезд, зав. №107298.
2. Стоимость работ составляет – **170 027** (сто семьдесят тысяч двадцать семь) рублей 46 копеек, в том числе НДС 20% - 28 337 (двадцать восемь тысяч триста тридцать семь) рублей 91 копейка.
3. Оплата работ Заказчиком производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании счета после подписания акта выполненных работ.
4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу после подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны и является неотъемлемой частью Договора № 09 от 01.01.2020 г.

Подписи сторон:

ЗАКАЗЧИК

ТСЖ «Янтарный берег-2»
196128, СПб, ул. Варшавская д. 23, к.2
ИНН 7810330296; КПП 781001001
р/сч 407 038 102 55 16 00000 26
в Московском ОСБ №1877
Северо-Западного банка Сбербанка РФ
к/сч 30101810500000000653
БИК 044030653
ОКПО 82140825; ОКАТО 40284563000
тел: 410-30-02



Председатель правления

Е.Ю.Соловьёва/

ПОДРЯДЧИК

ООО «СМУ-55»
198188, г. Санкт-Петербург ул. Маршала
Говорова, д.14, литера А, пом. 15-Н
ИНН 7805749363/КПП 780501001
р/с 40702810220020002845
Петербургский Филиал АО
ЮниКредит банк
к/с 30101810900000000858,
БИК 044030858,
тел/факс: 335-08-27
e-mail: ooo-smu-55@bk.ru



Генеральный директор

/С.В.Афанасьев/

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления ТСЖ "Янтарный берег-2"

Соловьева Е.Ю.

2022 г.



СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор ООО «СМУ-55»

Афанасьев С.В.

2022 г.



Наименование стройки - ул. Варшавская, д.23, кор.2, 5 под.

Объект: зав № лифта 107298

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

Монтажные работы. Замена тягового каната

основание: ТСНБ ГОССТАЛОН 2012 И1/2017 (BR2021) апрель 2021

метная стоимость

редства на оплату труда

ормативная трудоемкость

мета составлена в ценах 2000 года с индексацией в цены января 2022 года

170027,46 руб.

52678 руб.

151 чел. час.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРмр-01-01-009-01	Замена тягового каната (Состав работ: 01. Размотка, отрезка, бандажирование каната.; 02. Освобождение лебедки от нагрузки.; 03. Замена тягового каната.; 04. Установка лебедки под нагрузку.; 05. Проверка и регулировка равномерности натяжения каната.; 06. Освобождение лебедки от нагрузки.; 07. Выверка балансира.; 08. Установка лебедки под нагрузку.) Конт=28,427 Кмат=28,427 (Инд_ЦМЭЦ_01_2022) НР = 89% (НР = 46883.48 руб.) СП = 44% (СП = 23178.36 руб.)	6 канат	9043,2 8779,68		54259,2 52678,08			25,11	150,66	
2	-Счет	Канат лифтовой нарезной 10,5 мм ГОСТ 3077080-354м (6x59мм), Цед=160*1,03	354 М	164,8		58339,2					
						112598,4	52678,08	0		150,66	

того по смете:

Прямые затраты		112598,40	
Материальные затраты		59920,32	
Основная зарплата		52678,08	
Накладные расходы		46883,49	
Сметная прибыль		23178,36	
Итого		182660,25	
Итого с понижающим коэффициентом К=0,7757		141689,55	
НДС	20 %	28337,91	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ		170027,46	

Составил:



М.М.Балашова

Проверил:



М.В.Ключков