

*срочно*

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 05

к Договору № 09 от 01.01.2020г.  
на техническое обслуживание лифтов

г. Санкт-Петербург

«12» февраля 2021 г.

**Товарищество собственников жилья «Янтарный берег-2»**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице председателя правления Соловьёвой Елены Юрьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-55»**, именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице генерального директора Афанасьева Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя работы по замене тяговых канатов лебёдки лифта по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 23, к.2, под.6, зав. №107299.
2. Стоимость работ составляет - **138 348** (сто тридцать восемь тысяч триста сорок восемь) рублей 40 копеек, в том числе НДС 20% - 23 058 (двадцать три тысячи пятьдесят восемь) рублей 08 копеек.
3. Оплата работ Заказчиком производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании счета после подписания акта выполненных работ.
4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу после подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны и является неотъемлемой частью Договора № 09 от 01.01.2020 г.

Подписи сторон:

### ЗАКАЗЧИК

ТСЖ «Янтарный берег-2»  
196128, СПб, ул. Варшавская д. 23, к.2  
ИНН 7810330296; КПП 781001001  
р/сч 407 038 102 55 16 00000 26  
в Московском ОСБ №1877  
Северо-Западного банка Сбербанка РФ  
к/сч 30101810500000000653  
БИК 044030653  
ОКПО 82140825;ОКАТО 40284563000  
тел: 410-30-02

### ПОДРЯДЧИК

ООО «СМУ-55»  
198188, г. Санкт-Петербург ул. Маршала  
Говорова, д.14, литера А, пом. 15-Н  
ИНН 7805749363/КПП 780501001  
р/с 40702810220020002845  
Петербургский Филиал АО  
ЮниКредит банк  
к/с 30101810900000000858,  
БИК 044030858,  
тел/факс: 335-08-27  
e-mail: ooo-smu-55@bk.ru

Председатель правления

  
Е.Ю.Соловьёва

Генеральный директор

/С.В.Афанасьев/



«СОГЛАСОВАНО»



Генеральный директор ООО «СМУ-55»  
Афанасьев С.В.

2021г.

Наименование Стройки - ул. Варшавская д. 23 корп. 2, 6 подъезд  
Объект: зав. № лифта 107299

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель правления ТСЖ «Янгарный берег-2»

Соловьёва Е.Ю.

2021г.



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

на замену тягового каната

Сметная стоимость - 138,348 тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость - 172,44 чел-ч  
Сметная заработная плата - 52,320 тыс. руб.

Основание  
Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г., в ценах ноября 2020 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин			
			ед. изм.	Всего	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На един.	Всего	
														4
№1 Монтажные работы														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕРмр41-01-009-01 (0) сб.41мр п.2.5	Замена тягового каната Изп=24,65; Измм=16,77; Имам=5,739; ИР=0,68 (0,8*0,85); СП=0,48 (0,6*0,8); ЗП=343,45*1,03; ТЗТ=27,9*1,03	6 1 канат	353,75 353,75	0 0	113 010,42	52 319,64	0	28,74	172,44				
2	Товарная накладная	Канат лифтовой нарезной 10,5 мм ГОСТ 3077080 V=6*59	354 м	115		40 710								
ИТОГО:				113		113	52 319,64	0	28,74	172,44				

Наименование и значение множителей

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Плата	52319,64	1
шины и механизмы	0	1
материалы	0	1
того по неучтенным материалам		
того		40 710
того накладных расходов		93 029,64
того сметной прибыли		35 577,36
того		25 113,43
того с коэффициентом снижения		153 720,43
С 20%	<b>153 720,43*0,75</b>	<b>115 290,33</b>
того	115 290,32*0,2	23 058,07
		138 348,40

*М.М.М.*  
*К.В.В.*

Гаврилюк Л.А.  
Клочков М.В.

СТАВИЛ  
ОБВЕРИЛ