

МИРОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ
по делу № А56-72433/2018

г. Санкт-Петербург

08.03.2019 г.

Товарищество собственников жилья «Янтарный берег-1» (ИНН 7810067006) в лице представителя **Дубинина И.В.** действующего на основании доверенности от 21.12.2018 года (далее - Истец)

Индивидуальный предприниматель **Янковская Кира Васильевна** (ОГРН 308784725400668) в лице представителя **Полозаевой Е.Р.**, действующей на основании доверенности от 28.08.2018 года (далее – Ответчик)

именуемые совместно «**Стороны**», заключили настоящее Мировое соглашение (в дальнейшем - Мировое соглашение) о нижеследующем:

- 1. Истец** отказывается от всех своих требований, а именно: задолженности в размере 66 000 (шестьдесят шесть тысяч) рублей по договору аренды от 01.09.2010 года № 4 за период с 01.01.2017 года по 28.02.2018 года и пени в размере 16 500; задолженность за ХВС, ГВС, электроэнергию за июль 2015 года в размере 28 963, 98 руб. по договору от 01.03.2012 года; расходов по оплате юридических услуг в размере 32 550 рублей и расходов по оплате государственной пошлины в размере 4 344 рубля.
- 2. Ответчик** обязуется в течение 5 (пяти) дней с момента подписания настоящего мирового соглашения оплатить задолженности в размере 66 000 (шестьдесят шесть тысяч) рублей по договору аренды от 01.09.2010 года № 4 за период с 01.01.2017 года по 28.02.2018 года и пени в размере 16 500, а также задолженность за ХВС, ГВС, электроэнергию за июль 2015 года в размере 28 963, 98 руб. по договора от 01.03.2012 года.
- Подписанием настоящего мирового соглашения **Стороны** подтверждают, что на момент утверждения мирового соглашения не имеют друг к другу взаимных претензий по обязательствам в рамках Договора аренды от 01.09.2010 года № 4 и Договора от 01.03.2012 года.
- 4. Ответчик** подтверждает, что ему известно о том, что в силу ст. 142 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации мировое соглашение исполняется лицами, его заключившими, добровольно в порядке и в сроки, которые предусмотрены этим соглашением.
- Мировое соглашение, не исполненное добровольно, подлежит принудительному исполнению по правилам раздела VII Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации на основании исполнительного листа, выдаваемого арбитражным судом по ходатайству истца или ответчика.

4. На
Стор
08.20
чик: ТСЖ
710067006
678471289
адрес: 196
ий адрес:
ет 407038
«БАНК»
1000000006
Янтарный
вский В.А.
ринимат
г. Варшав
55865652
ии
В.

6. Мирное соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону.

7. Настоящее мирное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру для **Сторон** соглашения, один экземпляр представляется в материалы дела № А56-72433/2018.

8. Мирное соглашение вступает в силу после его утверждения арбитражным судом города Санкт-Петербурга и Ленинградской области и действует до полного исполнения **Сторонами** своих обязательств.

9. На основании вышеизложенного и в соответствии со статьями 139 - 141 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации просим настоящее мирное соглашение утвердить и производство по делу прекратить.

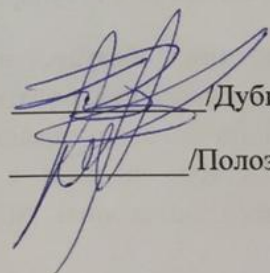
10. Последствия прекращения производства по делу, предусмотренные частью 3 статьи 151 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, **Сторонам** известны.

Приложение:

1. Доверенность представителя ТСЖ «Янтарный берег-1»
2. Доверенность представителя ИП Янковская К.В.

Представитель ТСЖ «Янтарный берег-1»

Представитель ИП Янковская К.В.

 /Дубинин И.В./
/Полозаева Е.Р./