

ПРОТОКОЛ № 11/13

Заседания правления ТСЖ « Янтарный берег-2»

г. Санкт-Петербург

05 ноября 2013 г

Присутствовали:

1. Овчинников Михаил Александрович
2. Соловьева Елена Юрьевна
3. Хвощ Сергей Тимофеевич
4. Перов Федор Викторович
5. Гороя Дана Олеговна
6. Сорокин Сергей Викторович

Кворум имеется.

Отсутствовали : Новицкая Наталия Михайловна, Волковская Людмила Николаевна, Колоницкий Игорь Сергеевич.

Кворум есть.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Рассмотрение вопроса о целесообразности устройства основания под контейнерную площадку на газоне напротив 5 парадной и переноса контейнерной на газон.

По 1 вопросу выступала Соловьева Е. Ю. Она напомнила правлению, что на предыдущем заседании правление приняло решение укладывать плитку, эко-

решетку и делать гравийную отсыпку на въезд со стороны 1 парадной. Сумма работ 474 930 руб. 50 коп.

Однако для выполнения решения правления необходимо решить следующие проблемы:

- перед началом работ подрядчик, выполнявший благоустройство, должен закрыть ордер ГАТИ и сдать благоустройство в том виде, в каком они предусмотрено проектом. Пока благоустройство не сдано. Дело в зиму.

- Денежные затраты в 474 930 руб. 50 коп велики для того, чтобы сделать дополнительные 5 парковочных мест, особенно учитывая ситуацию, что профицита бюджета в ТСЖ больше не будет ,и есть более важные задачи, связанные с непосредственной эксплуатацией жилого дома.

Не лучше ли посчитать , во что обойдется переоборудование газончиков в эко-парковки и вынести на общее собрание вопрос о сборе целевого взноса на данный вид работ, равно, как и сам вопрос о необходимости переоборудования газончиков?

Предложено не тратить денежные средства в размере 474 930 руб. 50 коп. на укрытие газона рядом с контейнерной эко-решеткой, не переносить контейнерную, оставив ее на прежнем месте, но в переоборудованном виде. После установки переоборудованной контейнерной, которая уже изготовлена, отпадет необходимость в столбиках, отгораживающих большую зону для въезда пухтовоза, т. к. мы отказываемся от пухто, следовательно, освободится площадка под парковки без дополнительных вложений денежных средств.

ГОЛОСОВАЛИ: за-единогласно, против-нет, воздержалось-нет

Постановили: не тратить денежные средства в размере 474 930 руб. 50 коп. на укрытие газона рядом с контейнерной эко-решеткой, не переносить контейнерную, оставив ее на прежнем месте, но в переоборудованном виде.

Председатель правления

Секретарь заседания



Соловьева Е.Ю.

Овчинников М. А.