

ПРОТОКОЛ № 8/13

Заседания правления ТСЖ « Янтарный берег-2»

г. Санкт-Петербург

06 августа 2013 г

Присутствовали:

1. Овчинников Михаил Александрович
2. Соловьева Елена Юрьевна
3. Хвощ Сергей Тимофеевич
4. Сорокин Сергей Викторович
5. Перов Федор Викторович

Кворум имеется.

Отсутствовали : Новицкая Наталия Михайловна, Волковская Людмила Николаевна, Колоницкий Игорь Сергеевич, Горовая Дана Олеговна

На правление приглашен представитель ООО « XXI” век Шамшин Алексей.

Кворум есть.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Рассмотрение вопросов , связанных с заключением договора на 2 очередь парковок.
2. Рассмотрение вопроса об утверждении дополнительных работ по ремонту тротуаров .
3. Рассмотрение вопроса об утверждении дополнительных работ по нанесению разметки на парковки 1 очереди.
4. Рассмотрение КП по переоборудованию контейнерной площадки.

(старому асфальту и подушке).

По 2 вопросу выступала Соловьева Е. Ю. Она сказала, что во время проведения ямочного ремонта возникла необходимость ремонта тротуаров. Сумма затрат 94623 руб. 00 коп. Предложила утвердить ремонт тротуаров на сумму 94 623 руб. 00 коп.

ГОЛОСОВАЛИ: за-единогласно, против-нет,воздержалось-нет

- 1. Постановили:** утвердить ремонт тротуаров на сумму 94 623 руб. 00 коп.

По 3 вопросу выступала Соловьева Е. Ю. Она сказала, что были произведены работы по нанесению разметки на парковки . Сумма затрат 21 167 руб. 00 коп. Предложила утвердить данный вид работ на сумму 21 167 руб. 00 коп. (38 мест по 557,26 руб).

Также было предложено утвердить нанесение разметки на 2-ю очередь парковок их расчета 557 руб. 26 коп за 1 место.

ГОЛОСОВАЛИ: за-единогласно, против-нет,воздержалось-нет

Постановили: утвердить работы по нанесению разметки на парковочные места в размере 21 167 руб. 00 коп. Утвердить нанесение разметки на 2 очередь парковок их расчета 557 руб. 26 коп за 1 место.

По 4 вопросу выступала Соловьева Е. Ю. Она довела до правления КП по изготовлению контейнерной площадки размером 3,5*6*2,3 (аналог контейнерной на 1 корпусе):

ООО « XXI век» - 190 000 руб. 00 коп

ООО « Эко-плюс»- 177 400 руб. 00 коп.

ООО « Нева-металл» - 182 300 руб. 00 коп.

ООО « Строй ресурс»- 181680 руб. 00 коп.

(старому асфальту и подушке).

По 2 вопросу выступала Соловьева Е. Ю. Она сказала, что во время проведения ямочного ремонта возникла необходимость ремонта тротуаров. Сумма затрат 94623 руб. 00 коп. Предложила утвердить ремонт тротуаров на сумму 94 623 руб. 00 коп.

ГОЛОСОВАЛИ: за-единогласно, против-нет,воздержалось-нет

- 1. Постановили:** утвердить ремонт тротуаров на сумму 94 623 руб. 00 коп.

По 3 вопросу выступала Соловьева Е. Ю. Она сказала, что были произведены работы по нанесению разметки на парковки . Сумма затрат 21 167 руб. 00 коп. Предложила утвердить данный вид работ на сумму 21 167 руб. 00 коп. (38 мест по 557,26 руб).

Также было предложено утвердить нанесение разметки на 2-ю очередь парковок их расчета 557 руб. 26 коп за 1 место.

ГОЛОСОВАЛИ: за-единогласно, против-нет,воздержалось-нет

Постановили: утвердить работы по нанесению разметки на парковочные места в размере 21 167 руб. 00 коп. Утвердить нанесение разметки на 2 очередь парковок их расчета 557 руб. 26 коп за 1 место.

По 4 вопросу выступала Соловьева Е. Ю. Она довела до правления КП по изготовлению контейнерной площадки размером 3,5*6*2,3 (аналог контейнерной на 1 корпусе):

ООО « XXI век» - 190 000 руб. 00 коп

ООО « Эко-плюс»- 177 400 руб. 00 коп.

ООО « Нева-металл» - 182 300 руб. 00 коп.

ООО « Строй ресурс»- 181680 руб. 00 коп.

Поступило предложение заключить договор на изготовление контейнерной площадки с ООО «Эко-плюс» на сумму 177 400 руб. 00 коп.

ГОЛОСОВАЛИ: за-единогласно, против-нет,воздержалось-нет

Постановили: заключить договор на изготовление контейнерной площадки с ООО «Эко-плюс» на сумму 177 400 руб. 00 коп.

По 5 вопросу выступала Соловьева Е. Ю.

Она зачитала правлению письменное обращение ООО «ТСБ» о необходимости установить диагностические платы на коммутаторы домофонных систем 14 шт. на сумму 21 800 руб. 00 коп.и произвести переподключение квартир в этажных ящиках с установкой клеммных коробок. Сумма работ на весь дом 56 000 руб. 00 коп.

Причина: щитки переполнены проводами, жилыцы и другие подрядчики, работающие в слаботочном щитке, задевают домофонные провода, необходимо установить клеммные коробки,что обезопасит систему домофонной связи количество заявок о сбоях в работе системы от жильцов уменьшится. 14 диагностических плат нужно установить для быстрой диагностики неисправности в системе.

Голосовали по предложению утвердить работы, заявленные в КП ООО «ТСБ»: за-единогласно, против-нет,воздержалось-нет.

Постановили: установить диагностические платы на коммутаторы домофонных систем 14 шт. на сумму 21 800 руб. 00 коп.и произвести переподключение квартир в этажных ящиках с установкой клеммных коробок. Сумма работ по переподключению на весь дом 56 000 руб. 00 коп.

Председатель правления

Секретарь заседания



Соловьева Е.Ю.

Овчинников М. А.